

ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят областной Думой 22 октября 2015 года

Список изменяющих документов
(в ред. Закона Тюменской области от 23.09.2016 N 80)

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон регулирует отдельные отношения, возникающие в связи с подготовкой проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, заключением, исполнением и прекращением соглашения о государственно-частном партнерстве (далее - соглашение), в том числе полномочия исполнительных органов государственной власти Тюменской области, устанавливает гарантии осуществления государственно-частного партнерства в Тюменской области.

Действие настоящего Закона не распространяется на отношения, урегулированные Законом Тюменской области от 08.07.2003 N 159 "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Тюменской области".

Статья 2. Правовое регулирование государственно-частного партнерства в Тюменской области

Государственно-частное партнерство в Тюменской области осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Тюменской области, настоящим Законом, другими законами и иными нормативными правовыми и правовыми актами Тюменской области.

Статья 3. Понятия, используемые в настоящем Законе

Понятия, используемые в настоящем Законе, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 13.07.2015 N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон N 224-ФЗ).

Статья 4. Цели и принципы государственно-частного партнерства в Тюменской области

1. Целями участия Тюменской области в государственно-частном партнерстве являются привлечение в экономику Тюменской области частных инвестиций, обеспечение доступности товаров, работ, услуг и повышение их качества.

2. Государственно-частное партнерство в Тюменской области основывается на следующих принципах:

- 1) открытость и доступность информации о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;
- 2) обеспечение конкуренции;
- 3) отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения и равенство их перед законом;
- 4) добросовестное исполнение сторонами соглашения обязательств по соглашению;
- 5) справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения;
- 6) свобода заключения соглашения.

Статья 5. Полномочия органов государственной власти Тюменской области в сфере государственно-частного партнерства, в сфере муниципально-частного партнерства

1. К полномочиям Тюменской областной Думы в сфере государственно-частного партнерства, в сфере муниципально-частного партнерства относится:

- 1) принятие областных законов;
- 2) толкование областных законов;
- 3) контроль за исполнением областных законов.

2. К полномочиям исполнительных органов государственной власти Тюменской области в сфере государственно-частного партнерства, в сфере муниципально-частного партнерства относится:

- 1) принятие решения о реализации проекта государственно-частного партнерства, если публичным партнером является Тюменская область либо планируется проведение совместного конкурса с участием Тюменской области (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации);
- 2) определение уполномоченного органа исполнительной власти Тюменской области в случае, если публичным партнером является Тюменская область;
- 3) обеспечение межведомственной координации деятельности органов исполнительной власти Тюменской области при реализации соглашения, публичным партнером в котором является Тюменская область, либо соглашения, в отношении которого планируется проведение совместного конкурса с участием Тюменской области.

области (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации);

4) оценка эффективности проекта государственно-частного партнерства, публичным партнером в котором является Тюменская область, и определение сравнительного преимущества этого проекта в соответствии с частями 2 - 5 статьи 9 Федерального закона N 224-ФЗ, а также оценка эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определение его сравнительного преимущества в соответствии с частями 2 - 5 статьи 9 Федерального закона N 224-ФЗ;

5) согласование публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения, публичным партнером в котором является Тюменская область;

6) осуществление мониторинга реализации соглашений;

7) содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения;

8) ведение реестра заключенных соглашений;

9) обеспечение открытости и доступности информации о заключенных соглашениях, если публичным партнером в соглашении является Тюменская область;

10) представление в определенный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти результатов мониторинга реализации соглашения, публичным партнером в обязательствах по которому является Тюменская область, либо соглашения, заключенного на основании проведения совместного конкурса с участием Тюменской области, либо соглашения о муниципально-частном партнерстве, планируемого, реализуемого или реализованного на территории муниципального образования, входящего в состав Тюменской области;

11) иные полномочия, возложенные на субъект Российской Федерации, органы государственной власти субъекта Российской Федерации, отнесенные к их ведению нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренные Уставом Тюменской области, законами Тюменской области, постановлениями Губернатора Тюменской области и Правительства Тюменской области.

3. Полномочия, предусмотренные частью 2 настоящей статьи, осуществляются Правительством Тюменской области, органами исполнительной власти Тюменской области в пределах их компетенции.

4. Правительство Тюменской области вправе направить проект государственно-частного партнерства на оценку его эффективности и определение сравнительного преимущества проекта государственно-частного партнерства в соответствии с частями 2 - 5 статьи 9 Федерального закона N 224-ФЗ в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности.

Статья 6. Принятие решения о реализации проекта государственно-частного партнерства

1. При принятии решения о реализации проекта государственно-частного партнерства Правительство Тюменской области определяет форму государственно-частного партнерства посредством включения в соглашение обязательных элементов соглашения и определения последовательности их реализации. В соглашение в целях определения формы государственно-частного партнерства могут быть также включены иные элементы, предусмотренные в части 3 статьи 6 Федерального закона N 224-ФЗ.

2. Решением о реализации проекта государственно-частного партнерства утверждаются, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 настоящей статьи:

(в ред. Закона Тюменской области от 23.09.2016 N 80)

1) цели и задачи реализации такого проекта государственно-частного партнерства;

2) публичный партнер, а также перечень органов и юридических лиц, выступающих на стороне публичного партнера, в случае, если предполагается передача отдельных прав и обязанностей публичного партнера таким органам и юридическим лицам;

3) существенные условия соглашения;

4) значения критериев эффективности проекта государственно-частного партнерства и значения показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа;

5) вид конкурса (открытый конкурс или закрытый конкурс), а также перечень лиц, которым направляются приглашения принять участие в конкурсе (в случае проведения закрытого конкурса);

6) критерии конкурса и параметры критериев конкурса;

7) конкурсная документация или порядок и сроки ее утверждения;

8) сроки проведения конкурса на право заключения соглашения или в случае проведения совместного конкурса - соглашений;

9) срок и порядок размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, сообщения о проведении открытого конкурса или в случае проведения закрытого конкурса срок направления определенным решением о реализации проекта государственно-частного партнерства лицам уведомления о проведении закрытого конкурса и приглашения принять участие в закрытом конкурсе;

10) порядок и сроки заключения соглашения (в случае проведения совместного конкурса - соглашений);

11) состав конкурсной комиссии и порядок его утверждения.

2.1. В случае, если решение о реализации проекта государственно-частного партнерства принято на основании предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, подготовленного инициатором проекта государственно-частного партнерства, данным решением утверждаются:

1) цели и задачи реализации такого проекта государственно-частного партнерства;

2) публичный партнер, а также перечень органов и юридических лиц, выступающих на стороне публичного

партнера, в случае, если предполагается передача отдельных прав и обязанностей публичного партнера таким органам и юридическим лицам;

3) существенные условия соглашения.

(часть 2.1 введена Законом Тюменской области от 23.09.2016 N 80)

3. В соответствии с Федеральным законом N 224-ФЗ по соглашению частный партнер обязуется создать полностью или частично за счет собственных либо привлеченных средств являющиеся объектом соглашения недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, осуществлять эксплуатацию и (или) техническое обслуживание такого имущества, а публичный партнер обязуется предоставить частному партнеру права владения и пользования им для осуществления указанной в соглашении деятельности и обеспечить возникновение права собственности частного партнера на объект соглашения при условии соблюдения требований, предусмотренных Федеральным законом N 224-ФЗ и соглашением.

(в ред. Закона Тюменской области от 23.09.2016 N 80)

4. В случае, если при реализации проекта планируется использование средств областного бюджета, решение о реализации проекта может быть принято только при условии, что использование таких средств предусмотрено законом Тюменской области и (или) нормативными правовыми актами Правительства Тюменской области.

Статья 7. Определение частного партнера для реализации проекта государственно-частного партнерства

1. Соглашение заключается по итогам проведения конкурса на право заключения соглашения, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 19 Федерального закона N 224-ФЗ.

2. Проведение конкурса, а также определение победителя конкурса осуществляется в соответствии с Федеральным законом N 224-ФЗ.

3. Соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным в пунктах 1 - 4 части 2 и части 24 статьи 19 Федерального закона N 224-ФЗ, при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по соглашению в случае, если такое обеспечение исполнения обязательств предусмотрено конкурсной документацией.

Статья 8. Контроль Тюменской областью исполнения соглашения

1. Контроль публичным партнером исполнения соглашения осуществляется публичным партнером, органами и юридическими лицами, выступающими на стороне публичного партнера, в лице их представителей, которые на основании соглашения имеют право беспрепятственного доступа на объект соглашения и к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением, в целях выявления нарушений частным партнером условий соглашения, а также предотвращения таких нарушений.

2. Публичный партнер осуществляет контроль соблюдения частным партнером условий соглашения, в том числе исполнения обязательств по соблюдению сроков проектирования, создания объекта соглашения, финансированию создания объекта соглашения, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта соглашения установленным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением, эксплуатации объекта соглашения в соответствии с целями, установленными соглашением, а также достижения значений критериев эффективности проекта и значений показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа.

Статья 9. Гарантии осуществления государственно-частного партнерства в Тюменской области

1. При реализации соглашения в Тюменской области гарантии прав и законных интересов частного партнера устанавливаются в соответствии со статьей 15 Федерального закона N 224-ФЗ.

2. Соглашением также может быть предусмотрено, что условия соглашения могут изменяться в целях обеспечения имущественных интересов частного партнера, существовавших на день подписания соглашения, в случае наступления следующих обстоятельств:

1) существенное нарушение или ненадлежащее исполнение Тюменской областью какого-либо обязательства по соглашению, при котором частный партнер в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении соглашения;

2) принятие решения или совершение действий каким-либо органом государственной власти Тюменской области, препятствующих исполнению частным партнером своих обязательств по соглашению, включая необоснованное вмешательство в хозяйственную деятельность частного партнера, если принятие решения или совершение действий не вызвано внесением и вступлением в силу изменений в законодательство Российской Федерации.

Статья 10. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2016 года.

Губернатор Тюменской области
В.В.ЯКУШЕВ